

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

**Näsisaaren vesistöäytön rakentamiseen liittyvän suojaverhon kunnossapitotyön tilaaminen Pimara Oy:ltä****TRE:8253/02.07.01/2021****Lisätietoja päätöksestä**

Talous- ja hankintavastaava Pekka Ranta, +358505646637, etunimi.sukunimi@tampere.fi

**Valmistelijan yhteystiedot**

Rakennuttajainsinööri Petri Leppänen, +358503051402 ja suunnittelija Oona Haimi, +358444811544, etunimi.sukunimi@tampere.fi

**Päätös**

Urakkasopimus Näsisaaren vesistöäytön rakentamiseen liittyvän suojaverhon kunnossapitotyöstä tehdään Pimara Oy:n (1839402-8) kanssa päätöksen perusteluissa mainituin yksikköhinnoin arvonlisäverottomalla kokonaiskustannusarviolla 30.000 euroa (alv 0%). Urakan kustannukset maksetaan Hiedanranta -kehitysohjelman projektilta I1350\_0179322214\_1. Valtuutan rakennuttajainsinööri Petri Leppäsen allekirjoittamaan urakkasopimuksen sekä sopimaan tarkemmin urakan sisällöstä ja kestosta. Tämä hankintapäätös sitoo Tampereen kaupunkia vasta kun urakkasopimus on allekirjoitettu.

**Perustelut**

Näsisaaren vesistöäytön rakentaminen edellyttää vesistöön suojaverhoja. Vaitinaron vesistöalueelle on rakennettu aiemmassa urakassa vesiluvan edellyttämät suojaverhot. Näsisaaren vesistöäytön rakennusurakan urakkaohjelman mukaisesti tilaaja vastaa suojaverhojen kunnossapidosta ja siirtotöistä. Tähän tilaajan vastuulla olevaan työhön nimetään kunnossapitourakoitsija tällä hankintapäätöksellä.

Kiinteistöjohtaja päätti 27.7.2020 §475 urakkakilpailuun perustuen tilata Vaitinaron oppouiden poisto- ja suojaverhourakan Pimara Oy:ltä. Kilpailutettuun hankintaan sisältyi tilaajan optio: Tilaaaja voi teettää valittavalla urakoitsijalla maa- ja vesirakennusurakoita samalla vesialueella urakkasummaa vastaavalla määrällä neuvottelemalla ilman urakkakilpailua. Urakkasopimuksen alusta lukien seuraavan neljän vuoden aikana.

Optio ei voi tulla sovellettavaksi sellaisenaan koska kilpailutuksen määräluettelossa ei ollut suoraan kaikkia kunnossapitoon liittyviä yksikköhintoja. Kuitenkin Pimara Oy:llä on suojaverhon rakentajana parhaat tiedot suojaverhon ja olosuhteiden yksityiskohdista, mikä perustelee kunnossapidon suorahankintaa optioon perustuen.

Pimara Oy on pyynnöstä tarjoutunut ja antanut tuntiyksikköhinnat suojaverhon kunnossapitoon. Lähtökohtaisesti sovelletaan alkuperäisen urakan yksikköhintoja. Mikäli alkuperäisen urakan yksikköhinta ei ole sovellettavissa tai muuttuneessa tilanteessa kohtuullista, sovelletaan Pimara Oy:n antamia 26.10.2020 päivättyjä tuntihintoja ja kolmantena

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

Rakennusalan yleisten sopimusehtojen mukaista omakustannushintaa. Tarjous on hyväksyttävissä. Urakka-aika alkaa välittömästi urakkasopimuksen allekirjoituksesta ja päättyy 31.12.2022.

Pimara Oy:n (1839402-8) tilaajavastuutiedot tarkastettiin Luotettava Kumppani -raportilta 9.2.2022 ja ovat kunnossa.

Kunnossapidon kokonaiskustannusta on vaikea arvioida koska tarpeeseen vaikuttaa muun muassa sääolosuhteet. Tilaajan arvion mukaan hankinnan arvo on noin 30.000 euroa (alv 0%).

Hankinta alittaa palveluhankinnan kansallisen kynnyksarvon, joten hankintalakia ei sovelleta. Tilauksella ei ole vaikutusta Vaitinaron uppopuiden poisto- ja suojaverhourakan takuuseen.

Elinvoiman ja kilpailukyvyyn palvelualueen johtajan päätöksellä toimivalta kehitysohjelmien hankintapäätösten tekemiseen on siirretty kehitysohjelmien hankejohtajalle tai talous- ja hankintavastaavalle.

#### **Tiedoksi**

Pimara Oy, Tampereen kaupunki / Rantanen Teppo, Tero Tenhunen, Leppänen Petri, Kaivonen Juha

Liitteet:

1 Tuntihinnat\_Tukinnosto ja kunnossapito Yksikköhintaluettelo\_Pimara Oy.pdf

2 Vaitinaron\_uppopuiden\_poisto\_ ja\_suojaverhourakka\_Hinnoiteltava maaraluettelo.pdf

#### **Allekirjoitus**

Talous- ja hankintavastaava Pekka Ranta

#### **Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle**

Nähtävänä Tampereen kaupungin verkkosivuilla 10.2.2022, [www.tampere.fi](http://www.tampere.fi)

Päätös annettu tiedoksi sähköisesti 10.2.2022. Asia liitteineen katsottavissa Tampereen kaupungin verkkosivuilla [www.tampere.fi](http://www.tampere.fi)

#### **Muutoksenhakuviranomainen**

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain mukaista hankintaoikaisua haetaan hankejohtaja Tero Tenhuselta.

**Tampere**

Talous- ja hankintavastaava, Elinvoiman ja  
kilpailukyvyn palvelualue

**Ote viranhaltijapäätöksestä**

10.02.2022

3 (5)

**§ 1**

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

Kuntalain mukaista oikaisua haetaan Tampereen kaupunginhallitukselta.  
Muutosta päätökseen haetaan Tampereen kaupunginhallitukselta, os.  
Tampereen kaupungin kirjaamo, PL 487, 33101 Tampere.

Tampere  
10.02.2022

Oona Haimi  
Suunnittelija

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## **Oikaisuvaatimus**

§ 1

### **Oikaisuvaatimusohje**

Päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi tehdä kirjallisen julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) 132 §:n mukaisen hankintaoikaisun tai kuntalain (410/2015) 134 §:n mukaisen oikaisuvaatimuksen. Hankintaoikaisun tai oikaisuvaatimuksen voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen voi lisäksi tehdä kunnan jäsen.

### **Oikaisuviranomainen**

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain mukaista hankintaoikaisua haetaan Muutoksenhakuviranomainen-kohdassa mainitulta hankintapäätöksen tehneeltä viranomaiselta ja kuntalain mukaista oikaisua haetaan päätösotteen Muutoksenhakuviranomainen-kohdassa mainitulta toimielimeltä.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki/Kirjaamo  
Aleksis Kiven katu 14–16 C  
PL 487  
33101 Tampere

Hankintaoikaisun tai oikaisuvaatimuksen voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella, <http://www.tampere.fi/asiointi/> tai sähköpostilla: [kirjaamo@tampere.fi](mailto:kirjaamo@tampere.fi). Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn hankintaoikaisun tai oikaisuvaatimuksen tietoturvallisuudesta.

### **Määräaika**

Hankintaoikaisu ja oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

### **Tiedoksisaanti**

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimukseen on merkittävä oikaisua vaativan ja kirjelmän laatijan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot

**Tampere**

Talous- ja hankintavastaava, Elinvoiman ja  
kilpailukyvyn palvelualue

**Ote viranhaltijapäätöksestä**

10.02.2022

5 (5)

**§ 1**

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

asian hoitamiseksi. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 15.45 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.